

TRANSFORMATION / RENOVATION D'UNE VILLA DE 1946 VILLA DE M. ESSEIVA 1700 Fribourg (FR)

Le but de la rénovation et de la transformation était d'adapter l'intérieur et les façades du bâtiment ainsi que l'aménagement du jardin aux exigences d'une villa contemporaine. J'ai attribué le mandat d'architecte et des travaux à l'entreprise générale BAT-MANN avec laquelle j'ai eu l'occasion, par le passé, de travailler avec succès dans le secteur de bâtiments industriels. L'intérieur de la maison a été complètement réaménagé. Une annexe pour la nouvelle entrée principale avec les escaliers d'accès à l'intérieur du bâtiment et une deuxième salle d'eau attenant à la chambre à coucher des parents ont complété les surfaces existantes. Par la même occasion, les installations sanitaires, de chauffage et les fenêtres ont été remplacées et tout l'intérieur rénové. BAT-MANN a contribué d'une manière professionnelle à l'élaboration des différents aménagements et du choix des matériaux. Les travaux étaient suivis de très près par le chef de projet et la coordination des différents corps de métier était exemplaire. Des difficultés techniques imprévues ont toujours trouvé des solutions pragmatiques. Cette transformation de grande envergure s'est réalisée dans les délais prévus en respectant les coûts budgétisés. Le résultat est une grande réussite ! Merci à toute l'équipe de BAT-MANN.



Surface plancher	265 m ²
Volume SIA	2'250 m ³
Durée des travaux	6 mois
Année de réalisation	2011